



Aan de geïnteresseerden van het nieuwbouwproject “**de Herentuyn**” te Voorburg

Geachte heer/mevrouw,

Wilt u stijlvol en centraal wonen in een mooie buurt met een authentieke dorpskern en rijke geschiedenis? Met trots presenteren wij u: de Herentuyn. Op deze unieke locatie midden in Oud Voorburg komt schitterende nieuwbouw bestaande uit 37 luxe woningen. U woont hier dichtbij het charmante Park Vreugd & Rust, de historierijke winkelstraat ‘De Herenstraat’ en met alle voorzieningen van het Huygenskwartier binnen handbereik.

De Herentuyn bestaat uit twee delen die een prachtig geheel vormen. Enerzijds heeft u straks keuze uit de luxe en ruime appartementen, herenhuizen en stadswoningen aan de ene kant van de Vlietstraat / Raadhuisstraat; anderzijds uit de prachtig gelegen appartementen aan de andere kant. Een groot deel van deze appartementen ligt met hun royale terras aan een uitnodigende daktuin met veel volwassen groen, sfeervolle inrichting en verlichting, boven de nieuw gesitueerde Hoogvliet.

Inschrijfprocedure

Vanaf 23 januari 2024 kunt u deze brief, het inschrijfformulier, de brochure, de contracttekeningen en alle andere verkoopdocumentatie zoals een concept splitsingsakte, bijdrage VvE et cetera downloaden via onze website: www.deherentuyn.nl. Wij hebben enkele wijzigingen moeten doorvoeren ten opzichte van de website en de brochure, let er op dat de contracttekeningen leidend zijn.

Op het digitale inschrijfformulier kunt u uw definitieve keuze voor een woning aan de hand van het bouwnummer aangeven. U vindt het digitale inschrijfformulier op www.deherentuyn.nl. U dient op het inschrijfformulier meerdere bouwnummers op te geven zodat wij, indien wij uw eerste keuze niet kunnen honoreren, een inzicht hebben in uw verdere voorkeur. Uiteraard trachten wij zoveel mogelijk uw eerste voorkeur te honoreren. De inschrijftermijn sluit op dinsdag **6 februari 2024** om **09.00** uur. Heeft u reeds uw financieringsmogelijkheden laten doorrekenen dan ontvangen we graag een financiële check als bijlage samen met het inschrijfformulier. Het moment waarop u inschrijft of de aanwezigheid op één van beide ‘start-verkoop evenementen’ is niet bepalend voor de toedeling.

Wij zullen u voor vrijdag 9 februari voor 12.00 uur op de hoogte brengen van de toedeling. Dit zal indien u een bouwnummer toegewezen heeft gekregen per telefoon gebeuren en indien u geen woning toebedeeld heeft gekregen ontvangt u hierover een e-mail. In het laatste geval zullen wij u uiteraard op de reservelijst plaatsen.

Verkoopgesprekken

Wanneer wij u een woning kunnen toewijzen, dan vindt er een informatie- en verkoopgesprek plaats. U wordt dan volledig geïnformeerd over alle zaken die betrekking hebben op de woning, de koop, de procedure en u bent in de gelegenheid tot het stellen van uw vragen.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet, mocht u nader geïnformeerd willen worden, dan kunt u vanzelfsprekend telefonisch contact opnemen met de makelaar.

Met vriendelijke groet,
Mede namens Waaijer Projectrealisatie



WVK Makelaars
Parkweg 319
2271 BD Voorburg
nieuwbouw@wvk.nl
070-3861210



Makelaarskantoor Reichman & Rommelaar
Cornelis de Wittlaan 39
2582 AB Den Haag
nieuwbouw@reichmanenrommelaar.nl
070-3546600