

Doorgevoerde wijzigingen t.o.v. brochure

De brochure is in een eerder stadium vervaardigd. Wij hebben enkele wijzigingen moeten doorvoeren ten opzichte van de website en de brochure, let er hierbij op dat de contracttekeningen leidend zijn. Zekerheidshalve delen wij u mede dat de artist impressies en brochure geen deel uit maken van de contractstukken. De contractstukken kunt u vinden op de projectwebsite: www.deherentuyn.nl.

Ondanks dat de brochure geen contractstuk is treft u onderstaand in hoofdlijnen, de aanpassingen op de verkoopbrochure aan.

Pagina 1,5 en 14	Het project omvat in totaal 37 i.p.v. 36 wooneenheden
Pagina 2-3	Het aantal en positie van de PV panelen zijn indicatief aangegeven, in werkelijkheid worden op het dak nog diverse dakdoorvoeren, kanalen, buitenunits van de warmtepomp e.d. geplaatst.
Pagina 4	Alle woningen behoudens bouwnummer 24 t/m 26 hebben een eigen parkeerplaats.
Pagina 6-7	Links de appartementen 13 t/m 18 en 27 t/m 32
Pagina 14	Het Oostelijk deel omvat 26 i.p.v. 25 wooneenheden
Pagina 16	Toevoegen bij links: en herenhuis bouwnummer 11
Pagina 18-19	Op de begane grond aan de zijde van de Raadhuisstraat wordt rechts naast bouwnummer 12 en onder bouwnummer 15 een extra appartement (3 kamers, bouwnummer 37) gerealiseerd.
Pagina 20	Plattegrond begane grond: de bergingsblokken worden anders ingedeeld en rechts naast bouwnummer 12 wordt een extra appartement (bouwnummer 37) gerealiseerd.
Pagina 22	Plattegrond parkeerkelder: de parkeerplaatsen worden anders ingedeeld en vernummerd, tevens wordt er een afscheiding aangebracht tussen bewoners- en openbaar parkeren (m.u.v. bouwnummer 12) door middel van een metalen hekwerk met poorten.
Pagina 24-25	<u>Bouwnummer 1</u> algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen begane grond: de afbeelding staat 180 graden gedraaid t.o.v. de 1 ^e verdieping, de voordeur is namelijk ZO georiënteerd.
Pagina 26-27	<u>Bouwnummer 2</u> algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen begane grond: draairichting deur meterkast gewijzigd 1e verdieping: enkele deur t.p.v. berging / techniek (opstelplaats wm) 2 ^e verdieping: op het dakterras wordt een hoge schoorsteen t.b.v. de installaties aangebracht
Pagina 28-29	<u>Bouwnummer 3</u> Algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen begane grond: draairichting deur meterkast gewijzigd 1e verdieping: enkele deur t.p.v. berging / techniek (opstelplaats wm) zonligging dakterras NO 2e verdieping: zonligging dakterras NW
Pagina 30-31	<u>Bouwnummer 4</u> algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen 2e verdieping: zonligging dakterras ZO
Pagina 34-35	<u>Bouwnummer 5, 7, 8 en 10</u> algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen 2e verdieping: bouwnummer 7 en 8 hebben t.p.v. de buitengevel in slaapkamer 2 en 3 een hellend dakvlak

de Heren Tuyn

Pagina 36-37	<u>Bouwnummer 6 en 9</u> algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen begane grond: gewijzigde positie meterkast vervallen (trap)kast in woonkamer vervallen ruimte onder trap in berging draairichting buitendeur in slaapkamer 2 gewijzigd
Pagina 38-39	<u>Bouwnummer 11</u> algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen 2e verdieping: op het dakterras wordt een hoge schoorsteen t.b.v. de in installaties
Pagina 40	<u>Bouwnummer 12</u> algemeen: diverse wijzigingen in indeling en maatvoering algemeen: zonligging balkon ZO
Pagina 41	<u>Bouwnummer 13 en 27</u> algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen algemeen: zonligging balkon ZO plattegrond: draairichting deur meterkast gewijzigd
Pagina 42-43	Toevoegen bouwnummer 37 op de begane grond
Pagina 44	<u>Bouwnummer 14, 15, 16 en 17</u> algemeen: in de brochure is de plattegrond met optie 1 afgebeeld algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen algemeen: zonligging balkon ZO plattegrond: gewijzigde positie (en draairichting deur) meterkast plattegrond: bouwnummer 14 en 17 afwijkende indeling en maatvoering t.b.v. slaapkamer 1 en badkamer
Pagina 45	<u>Bouwnummer 18</u> plattegrond: draairichting deur meterkast gewijzigd
Pagina 46-47	tussen slaapkamer 1 en het balkon wordt een draaiend element aangebracht i.p.v. een schuifdeur zoals is afgebeeld
Pagina 48	<u>Bouwnummer 19</u> algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen plattegrond: gewijzigde positie meterkast plattegrond: in de berging wordt geen afzonderlijke ruimte gemaakt voor de opstelplaatsen t.b.v. de WP en WTW
Pagina 49	<u>Bouwnummer 20, 21, 22 en 23</u> algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen algemeen: zonligging terras ZO
Pagina 50 t/m 52	<u>Bouwnummer 24, 25 en 26 (renovatie)</u> algemeen: diverse wijzigingen in indeling en maatvoering algemeen: zonligging terras ZO
Pagina 53	<u>Bouwnummer 28, 29, 30 en 31</u> algemeen: in de brochure is de plattegrond met optie afgebeeld, de afmetingen en binnendeur van slaapkamer 3 worden anders uitgevoerd (zie verkooptekening) algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen algemeen: zonligging balkon ZO plattegrond: gewijzigde positie meterkast plattegrond: bouwnummer 28 en 29 hebben t.p.v. de buitengevel in de woonkamer/keuken en balkon een hellend dakvlak plattegrond: bouwnummer 30 en 31 hebben t.p.v. de buitengevel in de woonkamer/keuken een afwijkende gevelindeling en een ruimer balkon plattegrond: bouwnummer 28 en 31 hebben een kleinere badkamer

de Heren Tuyn

Pagina 54

Bouwnummer 32

algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen

algemeen: zonligging balkon / terras ZO

plattegrond: draairichting deur toilet gewijzigd

Pagina 56 t/m 57

Bouwnummer 33, 34, 35 en 36

algemeen: in de brochure is de plattegrond met optie slaapkamer 4 afgebeeld

algemeen: diverse (kleine) wijzigingen in maatvoeringen

algemeen: zonligging terras ZO

2^e verdieping: draairichting deur meterkast gewijzigd

2^e verdieping: bouwnummer 34 en 35 heeft geen zij-gevelraam

2^e verdieping: bouwnummer 36 heeft een extra zij-gevelraam

Pagina na 57

Bouwnummer 37 ontbreekt in zijn geheel

Pagina 58

Plaatsen keuken ná de bouwkundige oplevering